

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 200 m2 dans l'Ain (01) en France

Annnonce **C1282229** postée le **15/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Ain (01), secteur de Dombes, sans concurrence proche, dans un village attractif en développement, à vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur, avec un peu d'épicerie.

Bel outil de travail avec grand laboratoire et matériel haut de gamme.

Possibilité d'avoir un logement à l'étage en sus.

Opportunité pour un professionnel.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement.
- Potentiel.
- Logement possible.

**Loyer mensuel** : 1 000 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023                      400 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**