

## Petite restauration, saladerie, sandwicherie, pizzeria, salon de thé, crêperie en plein centre ville,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1282199** postée le **15/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne (31) : A céder, une affaire de petite restauration, saladerie, sandwicherie, pizzeria, salon de thé, crêperie, etc situé en hyper centre de Toulouse (31000).

Belle surface, disposant de 20 places assises en rez de chaussée et 15 en terrasse.

Espaces clairs, avec un beau linéaire vitrine, totalement rénovée.

Faible loyer pour l'emplacement.

- Provisions sur charge : 40 € par mois.

- Prix de cession, les honoraires d'agence inclus : 149 988,00 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Surface commerciale** : 51 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 51 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 843 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **149 988 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.