

## Tabac, Presse, Loto, 100 m2 dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1282190** postée le **15/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Tabac, presse, FDJ situé dans une belle ville des Deux-Sèvres (79), réalisant un chiffre d'affaires de 270 000 € en 2023 dont 178 000 € de commissions.

Affaire disposant d'une belle surface commerciale permettant le développement d'activités complémentaires.

Local sécurisé, normes ok. Parking devant le magasin.

1 salarié en place.

EBER supérieur à 90 000 €.

Dossier complémentaire sur demande.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 141 €

#### Éléments chiffrés :

|                  |             |
|------------------|-------------|
| CA en 2023       | 271 000 EUR |
| EBE en 2023      | 125 000 EUR |
| Res. net en 2023 | 6 000 EUR   |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **350 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.