

## Local commercial de 53 m2,, Chambéry (73000) en France

Annnonce **C1282178** postée le **15/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Savoie - Chambéry (73000) : A louer un local commercial d'une superficie d'environ 47 m2 avec cave de 6,50 m2.

Tous commerces autorisés sauf nuisance et restauration avec extraction.

Possibilité d'avoir une terrasse.

Le bail 3.6.9 sera neuf (3 mois de dépôt de garantie).

- Loyer mensuel de 3 565.66 € HT / HC payable au trimestre.

- Montant des charges mensuelles de 59 €.

- Les honoraires de location sont à la charge de l'acquéreur de 12 273,60 € HT.

**Surface commerciale** : 47 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 53 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 565 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**