

Bureaux / Locaux professionnels, 241 m2 proche de toutes commodités,, Ossun (65380) en France

Annnonce **C1282173** postée le **15/octobre/2024**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées - Ossun (65380) : Situé sur une commune dynamique et proche de toutes commodités, un bâtiment de plus de 200 m2 et posé sur un terrain de 800 m2 attirera toute votre curiosité. Il se compose en deux parties attenantes :

- La première est un logement de 90 m2 avec terrasse privative et place de stationnement.
- La seconde est un atelier attenant à la partie habitation d'environ 130 m2 avec possibilité de rentrer des véhicules, stocker, etc.

Quelques caractéristiques techniques du bien :

- Toiture tuiles noires,
- Enrochement,
- Double vitrage / alu,
- Volets roulants électriques,
- Portail électrique,
- Isolation, etc.

Plusieurs possibilités sont possibles : Local commercial, loft, créations d'appartements, etc.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 241 m²

Surface totale : 241 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **240 000 €**

Localisation

Localisation : **Ossun (65380), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Ossun : **2 377 (sos villages)**

Photos

