

Local commercial , 80 m2, Orléans (45000) en France

Annonce **C1282159** postée le **15/octobre/2024**

Description de l'activité

Bar, tabac, loto, PMU à 1h30 de Paris, bel emplacement en sortie de ville, bordure nationale avec stationnement.

Belle visibilité.

Grand logement avec cour privée et garage privé.

Fermeture le dimanche et jours fériés.

Pas de personnel à reprendre.

Commissions de 214 884 € dont 161 703 € de tabac + chiffre d'affaires HT de 227 162 €.

Aucuns travaux à prévoir.

Affaire à voir en priorité.

Prix du fonds : 765 008 € FAI.

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 830 €

Éléments chiffrés :

CA	227 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **879 648 €**

Localisation

Localisation : **Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.