

## Local commercial , Caen (14000) en France

Annonce **C1282157** postée le **15/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Crêperie 100 % : Idéalement situé a 30 mètres de la plage.

Deux grand parking.

Fermée deux jour hors saison et deux mois l'hiver.

Pas de logement ou possibilité d'un T1.

Agencement et matériel récent.

Belle terrasse pouvant contenir 50 places face mer.

EBE : 80 000 €.

Prix : 260 000 €.

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	80 000 EUR
-----	------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **284 096 €**

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.