

## Local commercial , 430 m2, Niort (79000) en France

Annonce **C1282151** postée le **15/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar, restaurant, pizzeria jeux française des jeux, proche marais poitevin, fermé le soir.

Clientèle locale + touristique (été).

Chiffre d'affaires HT sur 9mois supérieur à 220 000 €.

Prix du fonds : 164 400 €.

**Surface commerciale** : 430 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 150 €

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 220 000 EUR |
|----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Niort : **59 077 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**