

## Boulangerie, Pâtisserie, 400 m<sup>2</sup>, Royan (17200) en France

Annonce **C1282110** postée le **14/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : A céder le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé dans le pays royannais (17200). Emplacement stratégique avec une belle visibilité et beaucoup de stationnements.

Affaire en parfait état, matériel complet et régulièrement entretenu.

Équipe en place, aucun contrat.

- CA supérieur à 550.00€.
- EBER de 160.000 €.

Logement de fonction.

Prix : 427.000 FAI.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 462 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	160 000 EUR
-----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **427 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**