

## Primeur et épicerie de produits locaux et régionaux, fromages, charcuteries, vins dans une station balnéaire,, Perpignan (66000) en France

Annonce **C1282098** mise à jour le **15 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre un fonds de commerce de primeur et épicerie de produits locaux et régionaux, fromages, charcuteries, vins, etc

Au cœur d'une station balnéaire dynamique, attractive et résidentielle, c'est une belle affaire bénéficiant :

- Bel emplacement en front de mer.
- Visibilité importante grâce à une remarquable devanture.
- Flux important de passage et de fréquentation.
- Espace commercial spacieux de 140 m2.
- Clientèle résidentielle conséquente.
- Offre commerciale diversifiée avec possibilité d'adjoindre des activités connexes.

En activité depuis une vingtaine d'années, le magasin est très apprécié pour la qualité et la fraîcheur des produits, la diversification des produits locaux.

Pas de personnel à reprendre.

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **210 520 €**

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

