

Hôtel bureau en emplacement N°1,, Dax (40100) en France

Annonce **C1282085** mise à jour le **15 octobre 2024**

Description de l'activité

Landes - Dax (40100) : Murs d'hôtel situés sur un axe routier, en emplacement N°1.

Établissement d'une superficie de 850 m² sur 2 389 m² de terrain.

Bail commercial de 2022.

Rentabilité : 8,48 %.

Prix des murs : 876 700 €, les frais de cabinet inclus.

Surface commerciale : 850 m²

Surface totale : 850 m²

Loyer annuel : 74 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **876 700 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.