

Local commercial idéal pour Décoration, Dépôt vente, Antiquaire-Brocanteur, 28 m2 dans le centre ville,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1282059** mise à jour le **15 octobre 2024**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Droit au bail - local commercial situé en centre-ville, dans une rue commerçante de La Rochelle (17000).

Boutique de 16 m2, avec 4 m2 de réserve et 8 m2 de galetas. Une vitrine 3,5 ml de vitrine bénéficiant d'une belle visibilité. Sanitaires avec un point d'eau. Local commercial en très bon état général.

Bail commercial 3, 6,9 avec un loyer annuel de 13.800 € non assujetti à la TVA.

Surface commerciale : 16 m²

Surface totale : 28 m²

Points fort :

- Le bail autorise les activités suivantes : Vente d'objets neuf et d'occasion et décoration.
- Despécialisation possible.

Loyer annuel : 13 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **27 200 € FAI**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.