Bar, Loto, Presse, Tabac, Montbrison (42600) en France

Annonce **C1282017** postée le **14/octobre/2024**

Description de l'activité

Etablissement bien situé dans la plaine de la Loire, proche des Monts du Lyonnais et sur un axe entrant et très passant d'un belle commune. Stationnement très aisé et suffisant.

Clientèle d'habitués et de passage.

Cette affaire à taille humaine peut se gérer seul ou en couple avec un CA de 160 KEuros dont des commissions de 80 KEuros sur le dernier exercice avec un EBE retraité de plus de 113 KEuros.

Belle affaire pour une première pénétrante dans le monde des buralistes.

Attention, le précédent exercice est sur 18 mois.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 580 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
146 000 CHF	155 000 CHF	
CHF	CHF	
105 000 CHF	112 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**179 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**28 900 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montbrison (42600), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montbrison : **15 600 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.