

## **Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack en Seine Saint-Denis (93) en France**

Annonce **C1281970** postée le **14/octobre/2024**

### **Description de l'activité**

---

93- Boulangerie, pâtisserie, traiteur.

Surface : 100 m2. Cuisine de plain pied avec un laboratoire de 40 m2 en sous-sol.

Travaux à prévoir.

Bail neuf à la signature.

Pas de salarié à reprendre.

Loyer mensuel : 2500 Euros HT.

CA précédent locataire : 450.000 Euros.

Prix direct bailleur : 275 000 Euros à négocier.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**