

## Bar licence IV avec terrasse, Lyon (69009) en France

Annonce **C1281952** postée le **14/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69009) : A vendre un fonds de commerce de pub Licence IV.

Local d'une superficie de 180 m2 sur deux niveaux :

- Au rez-de-chaussée : Une salle avec pierres apparentes et poutres, un magnifique bar, une cuisine de 15 m2 matériels inox et bon en état, un coin sono, toilette, terrasse.

- A l'étage : Une belle et grande salle et son bar, local technique, toilette.

Idéal pour des groupes et pour privatiser.

Actuellement ouverte du mercredi au samedi de 18h00 à 4h00, cette affaire demande à être redynamiser.

CA 2022 - 2023 : 256 661 €.

Il y a également un appartement de 25 m2.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **207 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.