

## Murs commerciaux, 48 m2, Mouguerre (64990) en France

Annonce **C1281940** postée le **14/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Mouguerre (64990) : Idéalement situé à proximité du centre commercial sur la route de Bayonne, offrant une visibilité maximale, murs commerciaux d'environ 48 m2.

Ce local bénéficie d'une terrasse couverte, d'un jardin et d'un parking.

Vendu en l'état, des travaux d'aménagement complet sont à prévoir.

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 80 000 € HT + 1 280 € TVA, soit 81 280 € TTC.

Prix de vente hors honoraires d'agence : 73 600 € HT + 0 € TVA, soit 73 600 € TTC.

Honoraires d'agence : 6 400 € HT + 1 280 € TVA, soit 7 680 € TTC (10.43 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence).

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 48 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **80 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**