

## Bureaux / Locaux professionnels, 383 m2 dans le Gers (32) en France

Annonce **C1281905** postée le **14/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

JEGUN A VENDRE : Entrepôt neuf de 383m2 sur parcelle de 2946m2 dans zone artisanale. Idéalement placé sur l'axe passant AUCH - CONDOM // VIC FEZENSAC - FLEURANCE, dans la zone artisanale. Local commercial / artisanal neuf d'une surface de 383m2 dont 17m2 de bureau, avec WC, 3 portails dont 2 automatisés, parc quasi clos. Surface totale du terrain 2946m2 dont la majorité est plate, très grand parking récemment enrobé. Microstation de 2024, fibre, caméra, alarme, VISIBILITE OPTIMALE. - Parfait pour toutes activité artisanale ou commerciale - Environnement dynamique avec d'autres entreprises - Proximité des axes routiers et des commodités Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 383 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **360 742 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**