Bar, Restaurant 100 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Sainte-Anne (97180) en France

Annonce **C1281894** postée le **14/octobre/2024**

Description de l'activité

Guadeloupe - Sainte-Anne (97180) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant sur la plage.

Une structure rentable et pérenne avec une belle notoriété et un bel emplacement.

Un établissement pouvant accueillir près de 100 couverts, avec une superficie de 126 m2 et deux terrasses offrant une vue imprenable sur le lagon.

Cet établissement propose de la restauration le midi et un service bar de 9h à 17h.

Son emplacement de premier ordre lui confère une très belle visibilité avec un flux passant très important toute la journée.

Vendu avec la totalité du matériel, les possibilités de développement sont bien réelles pour cette affaire reconnue et renommée.

Le bail commercial est de type 3-6-9.

Une opportunité d'acquérir un commerce prospère en bord de mer.

Possibilité de rachat des parts sociales.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 126 m²

Surface totale : 126 m²

Loyer mensuel : 1 332 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **599 000 €**

Localisation

Localisation : **DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.