Bureaux / Locaux professionnels, 43 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1281860** postée le **14/octobre/2024**

Description de l'activité

Au cœur de Toulouse dans un emplacement n°1, à vendre T2 duplex de plus de 43 m2, situé dans un quartier prestigieux.

Cet appartement offre à la fois calme et proximité des commodités.

Entre dynamisme du centre-ville et tranquillité d'une cour intérieure, cet espace unique on permet d'exercer une activité tout en bénéficiant d'un environnement paisible, accessible à pied ou à vélo et des transports.

facilitant ainsi l'accueil de leur clients.

A rénover, sa configuration sur deux niveaux offre la possibilité de créer un espace de travail sur mesure adapté à vos besoins professionnels.

Un accompagnement avec des professionnels du bâtiment est proposé pour on aider à évaluer et réaliser une projet, ainsi qu'un soutien pour bénéficier d'aides à la rénovation énergétique.

Prix du murs à 850.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 43 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**172 300 CHF**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.