

## Bar, Restaurant, Tabac, Loto licence IV 70 couverts près de Landerneau (29800) en France

Annonce **C1281852** postée le **14/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Landerneau (29800) : À vendre, bar-tabac-restaurant avec licence IV, proposant 60 à 70 couverts pour un menu ouvrier.

Activités : bar, tabac, restaurant, FDJ.

Restaurant ouvrier ouvert du lundi au vendredi, fermé le dimanche.

Affaire saine et possibilité de développement.

Salles de restaurant 86 et 40 couverts, cuisine , bar et salle de billard en rez de chaussée de 280 m2.

Appartement sur 2 étages dont une partie a rénover de 180 m2.

Cour fermée avec hangar seul commerce et un garage automobile, école et associations dynamiques commune jeune de 1000 habitants située a 30 km de Brest et 8 km de la mer.

Cession des murs et fonds: 326 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 280 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **330 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Landerneau (29800), Finistère, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.