

## Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2, Caen (14000) en France

Annonce **C1281843** postée le **14/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Arthur Loyd Caen vous propose un plateau de bureaux situé au premier étage d'un immeuble tertiaire situé au coeur du parc tertiaire Unicité. Plateau aménagé et cloisonné d'une surface totale utile d'environ 67m2 (80m2 PCI), composé de 3 bureaux et 1 open space Annexes : stationnement commun Disponibilité immédiate+ Charges Dépôt de garantie : 3mois de loyer HT HCTaxe foncière à charge preneur : 1 274.40 € HTHonoraires preneur : 20% HT du loyer annuel HT HCD'autres plateaux sont également disponibles ( possibilité de réunion les autres lots) ; - 68m2 (76.20m2 PCI) - référence 3627-2- 14.30m2 (16.5m2 PCI) - référence 3627-3

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 767 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **767 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**