

## Bureaux / Locaux professionnels, 76 m2, Caen (14000) en France

Annnonce **C1281842** postée le **14/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Arthur Loyd Caen vous propose un plateau de bureaux situé au premier étage d'un immeuble tertiaire situé au coeur du parc tertiaire Unicité. Plateau aménagé et cloisonné d'une surface totale utile d'environ 68m2 (76.20m2 PCI), composé de deux grands epsaces + salle de réunionAnnexes : stationnement communDisponibilité immédiateLoyer mensuel HT : 730.25 € HT + ChargesDépôt de garantie : 3mois de loyer HT HCTaxe foncière à charge preneur : 1 213.87 € HTHonoraires preneur : 20% HT du loyer annuel HT HCD'autres plateaux sont également disponibles ( possibilité de réunion l'ensemble des lots) ; - 67m2 (80m2 PCI) - référence 3627-1- 14.30m2 (16.5m2 PCI) - référence 3627-3

**Surface commerciale** : 76 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 76 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **730 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**