

## Supérette, 150 m2 au cœur du Charolais en France

Annonce **C1281831** postée le **14/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Au cœur du Charolais, grande supérette attractive : Dépôt de pain et viennoiseries, dépôt de gaz, épicerie fine, fleurs, produits locaux et régionaux ainsi qu'un services relais colis.

A développer : Rayon boucherie, traiteur avec forte demande locale.

L'emplacement est actif avec école, crèche, nombreuses associations, gîtes de groupes, tourisme, aire camping-cars à proximité.

Sous contrat avec une enseigne nationale.

La mairie est propriétaire des murs.

Le magasin équipé de frigos, congélateurs, vitrine réfrigérée, climatisation réversible.

Réserve avec chambre froide et porte spécifique pour les livraisons.

Surface de vente importante, magasin clair, lumineux, très bien agencé.

Possibilité de présenter des produits en extérieur.

Chiffre d'affaires : 336 181 €.

EBE : 59 855 €.

Prix de vente (HAI) : 123 200 €.

Effectif total : 2.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	336 000 EUR
EBE en 2024	60 000 EUR
Nb pers. en 2024	2

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **123 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Charolles (71120), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Charolles : **3 136 ( sos villages )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**