

## Local commercial , 269 m2 en plein centre-ville d'Arles en France

Annonce **C1281814** postée le **14/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Arles (13200) : A louer Local commercial de 269 m2 à Arles bénéficiant d'un emplacement premium.

Local commercial spacieux de 236 m2 au rez de chaussée et 33 m2 a l'étage, situé en plein centre-ville d'Arles.

- Emplacement : En plein cœur de la ville, à proximité des commerces et des attractions touristiques.
- Activités autorisées : Ouvert à toutes activités, sauf chr.

Ce local offre une belle visibilité, un fort potentiel pour attirer la clientèle et un cadre dynamique propice à la croissance d'une activité.

Loyer : 50 000 €/ an.

**Surface commerciale** : 269 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 269 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 36 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Arles : **54 088 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**