

## Bar, Restauration rapide 5 couverts dans un quartier dynamique,, Paris (75010) en France

Annonce **C1281791** postée le **14/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75010) : Cession de fonds de commerce pour une activité de restauration rapide idéalement située dans un quartier dynamique et une rue très recherchée du 10ème arrondissement.

Local d'une superficie totale de 30 m2 :

- 20 m2 au rez de chaussée comprenant l'espace de préparation, surface commerciale et comptoir.
- 5 couverts en salle.
- 10 m2 de réserve au sous-sol.

Une clientèle mixte de bureaux, commerçants, touristes, étudiants résidents.

Bail neuf.

Pas de personnel à reprendre.

Petit loyer de 1000 € par mois et 100 € de charges.

Affaire à fort potentiel de développement, clé en main, aucun travaux à prévoir.

Un établissement parfait pour coffee shop, sandwicherie, poke, bar à salades, restauration rapide ne nécessitant pas d'extraction.

Nombre de places en salle : **5**

**Surface commerciale** : 20 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **62 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**