

Local d'activité / Entrepôt, 530 m2, Marrakech (40000) en France

Annonce **C1281713** postée le **11/octobre/2024**

Description de l'activité

À Vendre : Fonds de Commerce - Fabrication et Installation de Stores sur Mesure et Fermeture de l'habitat
Opportunité Unique d'Acquérir un Commerce Réputé ! Nous vous proposons un fonds de commerce exceptionnel, solidement implanté et reconnu dans le secteur de la fabrication et de l'installation de stores sur mesure ainsi que d'aménagements intérieurs, extérieur et fermeture de l'habitat. Situé dans un emplacement stratégique sur un axe principal à forte visibilité, ce commerce bénéficie d'une notoriété bien établie et d'une clientèle fidèle. Présentation de l'Entreprise : Créée en 1985, cette entreprise familiale s'est bâtie une réputation d'excellence grâce à son savoir-faire artisanal et à son professionnalisme inégalé. Au fil des années, elle a su s'adapter aux évolutions du marché, tout en préservant son identité artisanale. Chiffre d'affaires > 950 K€ HT : Généré principalement par des appels entrants, et fondé sur le bouche-à-oreille, le chiffre d'affaires témoigne de la confiance de la clientèle et de la qualité des produits et services offerts. Atouts de l'Entreprise : Équipement de Pointe : L'entreprise est équipée d'un outil de production et de pose renouvelé régulièrement, garantissant des installations de qualité. Chaque chantier fait l'objet d'un rapport d'installation détaillé, assurant transparence et rigueur professionnelle. Savoir-Faire : Une équipe de techniciens expérimentés et passionnés, formée régulièrement, qui assure une qualité de service irréprochable. Leur expertise et leur engagement garantissent une satisfaction client élevée. Historique avec les Fournisseurs : Des relations solides avec des fournisseurs établis depuis plus de 20 ans, garantissant une chaîne d'approvisionnement fiable et un accès à des produits de qualité. Opportunités de Croissance : Potentiel de Développement Commercial : De nombreuses opportunités d'expansion existent, notamment dans le développement de partenariats avec des professionnels et des collectivités. Marché en Évolution : La réglementation RE 2020, favorisant la protection solaire, ouvre de nouvelles opportunités sur le marché. De plus, l'évolution des demandes des clients crée de nouvelles niches à explorer. Dynamique d'Équipe : L'équipe est composée de : Deux poseurs expérimentés et un aide-poseur, garantissant des installations rapides et efficaces, avec un suivi post-installation pour assurer la satisfaction client. Une couturière qualifiée spécialisée dans la confection de toiles sur mesure, apportant un savoir-faire artisanal indispensable et un produit de qualité supérieure et utilisation d'une deuxième en Freelance Deux technico-commerciaux, offrant un support technique sur le terrain, ainsi qu'une assistante commerciale pour le suivi administratif et logistique. Répartition du Chiffre d'affaires : Particuliers : 71 % Une clientèle majoritairement composée de particuliers, indiquant une forte demande pour des produits sur mesure et un excellent service. Cette concentration sur les particuliers contribue à une bonne marge, renforçant ainsi la rentabilité de l'activité. Professionnels (incluant revendeurs et collectivités) : 29 % Cette clientèle diversifiée permet de maintenir une activité stable tout en explorant de nouvelles opportunités. La vente à des professionnels assure également une rentabilité soutenue grâce à des contrats souvent plus volumineux et à une meilleure négociation des marges. Zone de Chalandise : Landes : 65 % Gers : 18 % Pyrénées-Atlantiques : 16 % Hors département : 1 % Conclusion : Cette entreprise, avec son potentiel de développement et son équipe dévouée, représente une opportunité clés en main à ne pas manquer. Que vous soyez un entrepreneur désireux de diversifier vos activités ou un professionnel souhaitant entrer dans le secteur de la menuiserie, cette affaire est faite pour vous ! N'attendez plus pour saisir cette opportunité unique ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Surface commerciale : 530 m²

Surface totale : 530 m²

Loyer : 3 916 €

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **428 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Marrakech (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Marrakech : **967 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.