

## Bar, Café licence IV avec terrasse dans un quartier populaire et touristique,, Lyon (69005) en France

Annonce **C1281703** postée le **11/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69005) : A vendre un fonds de commerce de bar et café avec Licence IV, situé en plein cœur du centre-ville, dans un quartier populaire et touristique, à proximité de la gare, du métro-tramway et d'un parking.

Le local bénéficie d'une belle surface commerciale et d'une terrasse extérieure permettant d'accueillir un grand nombre de clients. L'établissement est en parfait état et répond à toutes les normes en vigueur.

La clientèle nombreuse et variée de passage et locale en fait un emplacement idéal pour développer l'activité.

Cette cession de fonds de commerce représente une opportunité pour un professionnel du secteur souhaitant s'installer dans un environnement dynamique et attractif.

Une opportunité d'acquérir un établissement clé en main dans un quartier en pleine expansion.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 165 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 165 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	258 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **277 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 5ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**