

## Local d'activité / Entrepôt, 370 m2 près de Saint-Brieuc (22000) en France

Annnonce **C1281663** postée le **11/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Saint-Brieuc (22000) : A vendre au sein d'une belle zone d'activité dynamique de l'agglomération de Saint-Brieuc, local d'activité d'une surface de 370 m2 environ.

Les espaces se répartissent de la façon suivante : Stockage d'environ 250 m2, de 3 bureaux séparés en mezzanine, d'une salle de pause, d'un vestiaire et de sanitaires.

**Surface commerciale** : 370 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 370 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **299 600 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **280 000 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**