

## Local commercial , 150 m2, Paris 10ème (75010) en France

Annonce **C1281658** postée le **11/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 10ème : A céder boutique de 150 m2 sur un emplacement n°1 avec une bonne visibilité.

Loyer : 2 480 €/ mois.

Ideal coiffure afro, restauration froide, téléphonie.

Honoraires de 33 333 € à la charge du locataire.

Provision sur charges : 20 € HT/ mois, régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 7 440 €.

Dpe en cours.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 067 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **440 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**