

## Restaurant 42 couverts avec terrasse dans un quartier d'affaires et touristique,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1281641** postée le **11/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement placé dans l'hyper centre-ville, au cœur d'un quartier d'affaires et de touristes.

Un restaurant de 160 m2 avec 2 salles de restaurants de 42 places assises et une terrasse extérieure de 14 places. Établissement très propre et aux normes.

Chiffre d'affaires supérieur à 315 000 € HT / an. 20% du chiffre d'affaires est réalisé en emporter et livraison.

Toutes cuisines sont possibles, actuellement une cuisine asiatique.

Convierait parfaitement pour une première affaire ou un professionnel averti.

Possibilité d'ajouter une enseigne nationale.

Pas de salarié à reprendre.

Gros potentiel pour un restaurateur averti.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **42**

Nombre de places en terrasse : **14**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 007 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **157 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**