

Bar, Restaurant 60 couverts, Vélizy-Villacoublay (78140) en France

Annonce **C1281631** postée le **11/octobre/2024**

Description de l'activité

Vélizy-Villacoublay (78140) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant-bar avec activité française des jeux.

Fonds de commerce unique, situé dans un cadre idyllique proche de la forêt et des étangs des Ursines, offrant un environnement paisible et attrayant.

Cet établissement de 60 places intérieures et 50 places extérieures.

Bénéficie d'une clientèle fidèle et régulière.

Caractéristiques : CA 2023 : 263.000 € HT.

Loyer mensuel : 2 150 € HT HC.

Charges mensuelles : 50 € HT.

Superficie : 100 m².

Cuisine équipée, grosse extraction.

Ambiance chaleureuse et conviviale.

Clientèle fidèle et régulière.

Prix : 190.000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 150 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	263 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vélizy-Villacoublay (78140)**, Yvelines, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Vélizy-Villacoublay : **20 131 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.