

## Restaurant en plein cœur du centre-ville d'Avignon en France

Annnonce **C1281625** postée le **11/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Avignon (84000) : A vendre restaurant idéalement situé en plein cœur du centre-ville d'Avignon (angle de rues piétonnes et commerçantes dans un secteur dynamique, fréquenté par la clientèle piétonne du centre-ville d'Avignon , bureaux , résidents

Cet établissement de bonne réputation dispose d' une cuisine entièrement équipée, aux normes avec extraction.

Plat proposé de type burger, panini, salades, dessert, café, boissons.

Ce snack de 70 m2 sur 3 niveaux dispose de près de 20 m2 de plain pied en RDC .

Bail 3/6/9.

Loyer : 889 € TTC ( charges comprises ).

Cession droit au bail : 49.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 889 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **49 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Avignon : **91 451 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**