

## Chocolaterie, pâtisserie, confiserie, glaces, produits alimentaires régionaux dans une rue fréquentée,, Paris (75016) en France

Annnonce **C1281615** postée le **11/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75016) : Cession d'un fonds de commerce de chocolaterie, pâtisserie, confiserie, glaces, produits alimentaires régionaux.

Local de 30 m2 en rez de chaussée avec 49 m2 en sous-sol réserve et local technique, avec 6 mètres de vitrine sur une rue fréquentée avec des commerces de bouche et à proximité d'un marché.

Matériel professionnel de réfrigération positive et négative haut de gamme comprenant 4 caméras de vidéo surveillance.

Clientèle CSP++ fidélisée.

Panier moyen en hausse constante.

Bail renouvelé en 2024.

Loyer attractif pour le quartier.

Disponibilité immédiatement.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 79 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 643 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **300 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**