

## Boulangerie, pâtisserie avec logement près de Pornic (44210) en France

Annnonce **C1281604** postée le **11/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Pornic (44210) : A vendre boulangerie, pâtisserie idéalement située dans une station balnéaire de l'agglomération de Pornic.

Les stationnements proches y sont nombreux.

Cette boulangerie bénéficie de grands locaux de production ainsi qu'un magasin de charme.

Un logement spacieux et confortable.

La fermeture annuelle est de 6 semaines.

Le CA réalisé est de 530 000 € à développer.

**Loyer annuel : 1 650 €**

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
530 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **468 520 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**