

## Local commercial de 25 m2 dans une station balnéaire,, Saint-Palais-sur-Mer (17420) en France

Annonce **C1281555** postée le **10/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Saint-Palais-sur-Mer (17420) : Cession de droit au bail d'un local commercial.

Local de 25 m2 situé dans un quartier dynamique et recherché d'une station balnéaire prisée du pays royannais.

Local en excellent état, jouissant d'un bail tous commerces (sauf alimentaire et nuisances).

Droit au bail : 44.560 €.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **44 560 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**