

## Bar, Tabac, Presse, Loto en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1281536** postée le **10/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, presse situé dans une très grande ville du 35.

Un établissement disposant d'une terrasse privée c'est un atout supplémentaire. De plus, un logement avec l'affaire est possible.

Cette affaire est ouverte de 7h à 20h, fermée tous les dimanches et jours fériés ainsi que 4 semaines de fermetures annuelles.

Le produit dégage un EBE de 195.000 € en constante évolution avec une salariée à temps plein, ce qui est un plus pour le confort de vie.

**Loyer annuel** : 13 440 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	202 000 EUR
-----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **986 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**