

## Tabac, Presse, Loto, 40 m2 en Charente (16) en France

Annonce **C1281532** postée le **10/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ situé dans une commune de Charente (16) Sud Ouest.

Un magasin de 40 m2 fonctionnel avec espace bureau et une réserve.

Matériel complet.

Fermé le dimanche toute la journée.

- Chiffre d'affaires HT de 185 400 €.
- Commissions de 91 170 €.
- EBER de 85 400 €.

Possibilité de vendre les murs : 131 520 € HAI.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA	185 000 EUR
EBE	85 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **252 080 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **1 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud Ouest en Charente, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**