

## Bar, Restaurant licence IV avec terrasse, Lyon 9ème (69009) en France

Annonce **C1281499** postée le **10/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Lyon 09 - Restaurant - bar avec terrasse privative.

Restaurant entièrement refait à neuf.

Petit logement à rénover.

Affaire en plein développement.

Licence IV non exploitée.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 27 400 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **218 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**