

Cigarettes électroniques, 40 m2 dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annnonce **C1281496** postée le **10/octobre/2024**

Description de l'activité

A vendre un commerce de détail spécialisé.

Etablissement d'une superficie de 40 m2 environ, lumineux, disposant d'un WC et d'une réserve.

Très bien placé dans une ville touristique.

- Affaire saine générant un CA d'environ 170 KEuros.

- L'EBE est d'environ 70 KEuros.

Affaire avec une belle marge de progression.

Idéal pour une première affaire, à tenir seul.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 14 485 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	169 000 EUR
EBE en 2023	65 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	143 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	36 000 €
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.