

## Local commercial Hôtel restaurant de 32 chambres, Nîmes (30000) en France

Annnonce **C1281494** postée le **10/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Vente d'un immeuble comprenant un hôtel libre d'une capacité de 32 no, d'un restaurant occupé, d'un local commercial.

Surface totale de 2.000 m2.

Loyer du restaurant exploité : 78 KEuros / an.

Prix de vente des murs : 5,040 MEuros.

Nombre de chambres : **32**

**Surface commerciale** : 1 966 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 966 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix de cession : **5 088 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **5 088 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**