

Vente, emporter, livraison, snack / restauration rapide,, Paris 17ème (75017) en France

Annonce **C1281492** postée le **10/octobre/2024**

Description de l'activité

Paris 17 - Local de 48 m2 avec extraction (24 m2 au rez de chaussée et 24 m2 au sous-sol) idéal pour une activité de petite restauration rapide.

Le local est ouvert du lundi au samedi, midi et soir. Ferme le dimanche et 2 semaines/an.

Le bail est renouvelable en 2031, avec un loyer attractif de 2 300 Euros par mois.

Situé dans un quartier dynamique et passant, ce local est une excellente opportunité pour lancer ou développer une activité de restauration.

Pas de personnel à reprendre.

- CA HT 2023 : 220.000 Euros.

- Prix : 101 000 Euros.

Surface commerciale : 24 m²

Surface totale : 48 m²

Loyer annuel : 27 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	220 000 EUR
------------	-------------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **101 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.