

Bar, Tabac, Loto 48 places avec terrasse, Paris (75) en France

Annonce **C1281483** postée le **10/octobre/2024**

Description de l'activité

Paris - Bel emplacement de bar, tabac, FDJ.

48 places / 20 terrasse.

- Commissions nettes : 206 000 Euros.

- Commission tabac nette : 138 000 Euros.

- Commission FDJ : 68 000 Euros, tableterie : 106.000 Euros HT.

C.A bar / brasserie : 320 000 Euros HT sur bilan.

3 kg de café / jour.

Ferme 2 jours par semaine plus les jours fériés et 3 semaines / an.

Bail renouvelable en 2031.

Prix : 1 896 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **48**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 71 983 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 896 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.