

## Bar, Tabac, Loto, Brasserie 48 couverts avec terrasse, Paris (75) en France

Annonce **C1281483** postée le **10/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris - Bel emplacement de bar, tabac, FDJ.

48 places / 20 terrasse.

- Commissions nettes : 206 000 Euros.

- Commission tabac nette : 138 000 Euros.

- Commission FDJ : 68 000 Euros, tableterie : 106.000 Euros HT.

C.A bar / brasserie : 320 000 Euros HT sur bilan.

3 kg de café / jour.

Ferme 2 jours par semaine plus les jours fériés et 3 semaines / an.

Bail renouvelable en 2031.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **48**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel** : 71 983 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 872 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.