

## Restaurant, Brasserie licence IV 56 couverts avec terrasse dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1281447** postée le **10/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Aux portes du Beaujolais, à vendre restaurant, brasserie avec licence IV.

Emplacement premium sur avenue commerçante et passante, avec de nombreux stationnements.

Affaire idéal pour un couple.

Restaurant spacieux, pouvant accueillir 56 couverts.

Terrasse de 20 couverts.

Pas de reprise d'employés, uniquement géré par les deux propriétaires.

Aucun contrat.

Réel potentiel sur cet emplacement qui offre de nombreuses possibilités de développement.

Chiffre d'affaires : 214 754 €.

EBE : 88 207 €.

Prix de vente : 102 000 €, honoraires inclus.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **56**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

|           | 2024 | 2025 |
|-----------|------|------|
| 215 000 € | €    |      |
| €         | €    |      |
| 88 000 €  | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : Rhône, Rhône-Alpes

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**