

## Restaurant avec terrasse dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1281444** postée le **10/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Au cœur du Beaujolais, à vendre restaurant exceptionnel de part sa situation, son chiffre, sa rentabilité, son cadre, ses terrasses, son jardin, son immense parking sans oublier un appartement de 180 m2 entièrement refait à neuf.

L'établissement a été rénové en 2020 avec soin et goût.

Les cuisines sont équipées et le matériel entretenu en permanence.

Possibilité d'achat des murs (prix sur demande).

CA: 336 717 €.

EBE: 202 685 €.

Prix de vente : 275 000 €.

Honoraires inclus.

Effectif total : 5.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 1 860 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 860 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
337 000 €	€	
€	€	
203 000 €	€	
€	€	
€	€	
5 €	€	

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **275 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

# Photos

---

