

Local commercial idéal pour Agence immobilière, Agence d'intérim, Assureur, 62 m2, Lyon (69005) en France

Annonce **C1281408** postée le **10/octobre/2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69005) : A louer un local commercial, réservé à l'exercice d'activités commerciales, artisanales ou libérales de 62,7 m2 au point du jour.

Pas de restauration.

Situé sur une avenue, très bel emplacement, le local sera idéal pour une activité d'agence immobilière, intérim, assureurs, ou toutes professions libérales, médicales, paramédicales, etc.

Possibilité de louer 2 box en sous sol, avec porte motorisée sur chaque box et ensemble sécurisé : 130 € HT/mois/box.

Les locaux seront livrés brut de béton, fluide en attente à la fin du premier trimestre 2024.

Les montants indiqués sont hors taxes, TVA en sus.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6696,00 €.

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 62 m²

Loyer mensuel : 1 550 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 5ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.