Restaurant 90 couverts avec terrasse, Nancy (54000) en France

Annonce **C1281392** postée le **10/octobre/2024**

Description de l'activité

Nancy (54000) : A vendre restaurant disposant d'une surface de 200 m2, caveau aux normes et cave de 80 m2 idéalement situé dans le secteur dynamique.

Cet établissement de bonne réputation dispose de 90 couverts avec différentes salles permettant la réception de groupes et l'organisation de soirées privées et bénéficie d'une terrasse de 10 places.

D'une cuisine récente et aux normes, d'équipements professionnels avec chambre froide, extraction 8 chambres.

Affaire saine.

Chiffre d'affaires sur demande.

Equipe professionnelle en place et clientèle fidélisée depuis plus de 20 ans.

Loyer : 2 300 € HT hors charges.

Bail 3/6/9 en cours.

Etablissement possédant une bonne renommée sur Nancy et référencement dans les guides touristiques.

Cession du fonds de commerce à 440.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 2 160 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 700 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**688 800 CAD** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Nancy : **105 067 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.