

## Restaurant 70 couverts avec terrasse, Blois (41000) en France

Annonce **C1281390** postée le **10/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Blois (41000) sur un axe passant et de bureaux de proximité : A vendre fonds de commerce d'un restaurant traditionnel et à thème.

Bénéficiant d'une belle visibilité grâce à sa vitrine de plus de 25 mètres linéaires en angle.

Facilité pour ce garer.

Belle affaire saine.

Pas de travaux à prévoir.

Cet établissement de 220 m<sup>2</sup>, ayant su fidéliser sa clientèle depuis des années dispose de 70 couverts intérieurs et une terrasse toute l'année de près de 30 places assises.

Chiffre d'affaires proche de 365 000 €.

Loyer : 2 300 € TTC mensuel incluant la taxe foncière.

Bail 3/6/9.

Prix de vente : 187 000 €, les honoraires sont inclus à la charge de l'acheteur de 17 000 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 300 €

#### Éléments chiffrés :

CA	365 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Blois (41000), Loir et Cher, Centre**

Nombre d'habitants\* à Blois : **48 108 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.