# Local d'activité / Entrepôt, 280 m2, Valence (26000) en France

Annonce **C1281385** postée le **10/octobre/2024**

## Description de l'activité

Nous proposons à la vente un local d'activité d'une surface de 280m2 de plain pied. A Valence proche de la sortie 34 de la voie rapide. Ce bien est composé pour la zone bureau d'un hall d'entrée de 29m2 avec accès dédié, de 2 bureaux de 14m2 et d'une pièce à usage de cuisine de 12m2. Pour la partie entrepôt, les 180m2 (avec dalle ciment) profitent de la lumière naturelle des vitres, d'une porte sectionnelle, du 380 en tarif jaune et de places de parking. Libre de toute occupation ce bien peut convenir à un investissement ou en utilisation directe pour un artisan ou une entreprise. Visites et renseignements auprès de l'agence Century 21 Entreprise et Commerce.

**Surface commerciale :** 280 m²

**Surface totale :** 280 m²

## Informations sur la cession

Prix : **618 500 TND**

## Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**