

## Local commercial idéal pour Galerie d'art, 40 m2 dans le centre historique,, Vence (06140) en France

Annonce **C1281347** mise à jour le **14 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Vence (06140) : A louer, en centre-ville historique de la ville, un local commercial d'une superficie d'environ 40 m2.

Murs en pierres apparentes, rideau métallique, WC et lavabo.

Le local commercial ne dispose pas d'extraction.

Les activités autorisées sont toutes les activités sauf nuisances sonores et olfactives.

Local idéal pour une boutique, des artisans, commerçants, exposants, galeries d'arts.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 700 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ du locataire actuel.
Prix :	N.C.
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation , profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Vence (06140), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Vence : **19 377 ( ville )**

### Photos

---

