

Local commercial de 60 m2 en plein centre ville,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1281315** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A louer une boutique - un local commercial situé dans le triangle d'or, en hypercentre toulousain, avec des enseignes très qualitatives à proximité immédiate.

Une belle boutique d'environ 60 m2, entièrement rénovée et climatisée, disposant d'une surface commerciale de 45 m2 environ.

Disponibilité : 6 mars 2025.

Conditions financières :

- Charges mensuelles : 100 € HT.
- Droit d'entrée : 50 000 € HT.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du cessionnaire : 13 800 € TTC.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **50 000 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.